

**Referenz Einzelleistung**  
**für die Eintragung in die Liste präqualifizierter Bauunternehmen**  
**Referenznummer: 21**

Bezeichnung des Bauvorhabens: Dreischeibenhaus Düsseldorf

Ausführendes Unternehmen / Referenznehmer: Oertel & Pruemm GmbH & Co. KG

Anschrift: Widdersdorfer Straße 190  
50825 Köln

Vertraglich gebunden als:

Hauptauftragnehmer  
 ARGE-Partner  
 Nachunternehmer

Bauherr / Auftraggeber / Referenzgeber: Dreischeibenhaus GmbH vertreten durch  
WITTE Projektmanagement und gpc Berlin

Anschrift: Holzstraße 2 40221 Düsseldorf  
Kantstraße 44/45, 10625 Berlin

Ansprechpartner: Dr. Frank C. Holtmann Tel.: 0211.732786.33  
 Telefon: Dipl. - Ing. Carsten Veters Tel.: +49(0)30 - 69 53 76 90

Ort der Ausführung (Ort, Straße): Dreischeibenhaus 1 (chem. August-Thyssen-Str.1)

Baubeginn: Oktober 2012  
 Fertigstellungstermin: Juni 2016

Die Referenz gilt für folgende Leistungsbereiche (LB)  
 (einschließlich Angabe der Nummern der Leistungsbereiche gemäß Anlage 2 der Leitlinie):

LB Nr.	LB Name
113-04	Elektroarbeiten
113-05	Blitzschutzanlagen

Stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfange unter Angabe der ausgeführten Mengen:

LB Nr.	Leistungsumfang	Menge / Einheit
113-04	Elektroarbeiten	
	Mittelspannungsanlagen 10kV	13 Felder
	Transformatoren 630kVA	3 Stck
	Transformatoren 1000kVA	2 Stck
	Transformatoren 1600kVA	1 Stck
	Eigenstromanlage 630kVa	1Stck
	Niederspannungsschaltanlagen	15 Felder
	USV-Anlage 30kVA	1 Stck
	Mittelspannungskabel	200m
	Stromschiene 1600A	200m
	Kompensationsanlage	1 Stck
	Schaltwartendoppelboden	95m <sup>2</sup>
	Schaltschränke/Unterverteiler	125Stck
	FR.Leuchten	400 Stck
	Installationsgeräte	9000 Stck
	Leitungen	650.000 m
	Sicherheitslichtanlage incl. Sicherheitsbeleuchtung	1Stck
	Leuchten	16.000 Stck
	EIB/KNX Komponente	3.500 Stk
	Datenschränke/Verteiler	55 Stck
	Brandmeldeanlage	1 Stck
	BOS Funkanlage	1 Stck
	Bodenelektranten	2450 Stck
	Planungsleistungen	1 Stck
	Videüberwachungsanlage	1 Stck
	Rampenheizung / Schrankenanlage	1 Stck
	EDV Verkabelung	410.000 m
	Kabeltragsysteme	1500 m
	Brandschott	5500 Stck
	Sprechanlage	1Stck
113-05	Blitzschutzanlage	
	Fangleitung auf dem Dach	169m
	Fangstangen	4Stck

Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer: 35

Auftragswert der vorgenannten Leistungen (EURO): 13.400.000,- €

Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen oder gerätespezifischen Anforderungen:

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um ein 24 stöckiges Hochhaus mit 3 Untergeschossen. Das Gebäude wurde komplett entkernt um es dann mit moderner Elektro- und Nachrichtentechnik auszustatten.

Die Zentraltechniken wie Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte, Stromversorgung wurde überwiegend erneuert.

Da die neuen Mieter die Flächen als Büro nutzen wurde im ganzen Gebäude ein Datennetz und eine Beleuchtungsanlage installiert.

Art der Baumaßnahme:  Neubau  Umbau  Denkmal

**OERTEL & PRÜMM**

GmbH & Co. KG

**ELEKTROTECHNIK**

Widdersdorfer Str. 190, 50825 Köln  
Tel. 02 21 54 660 0 Fax: 54 660 46

Köln

26.07.2016

Ort

Datum

Stempel / Unterschrift  
Unternehmen

### Nur vom Referenzgeber auszufüllen!

Wir bestätigen die Ausführung der o.a. Bauleistungen und stimmen einer Veröffentlichung zum Zweck der Präqualifikation des Unternehmens zu.

Die Leistungen sind

- auftragsgemäß durchgeführt worden.  
 im Ergebnis auftragsgemäß durchgeführt worden,  
 der Auftragnehmer musste zur Leistungserfüllung angehalten werden.  
 der Auftragnehmer musste mehrfach zur Leistungserfüllung angehalten werden.  
 dem Auftragnehmer musste Kündigung angedroht werden.  
 die Abnahme wurde wegen wesentlicher Mängel vorübergehend verweigert.  
 nicht auftragsgemäß durchgeführt worden.

Die weitere Abwicklung des Auftrags wie die Abrechnung

- verlief nicht reibungslos.  
 Die Schlussrechnung musste durch den Auftraggeber erstellt werden.

Anmerkung:



Gesellschaft für gebäudetechnisches Projektcontrolling

Kantstraße 44-45 10625 Ber  
 Telefon +49(0)30-69 53 76  
 Telefax +49(0)30-69 53 76  
 Email info@gpc-berlin.  
 Internet www.gpc-berlin.

**WITTE**

WITTE PROJEKTMANAGEMENT  
 Melzstraße 2 D-40221 Düsseldorf  
 T +49 (0) 211 32780-0 F +49 (0) 211 732785-0  
 www.witte-projektmanagement.de

Disseldorf

Ort

01.08.2016

Datum

Stempel / Unterschrift  
Referenzgeber

Hinweis:

Weitere, ergänzende Beschreibungen der Referenzleistungen durch den Referenznehmer können dem Formblatt beigelegt werden.